

Proyecto de Reorganización y Escisión de Activos

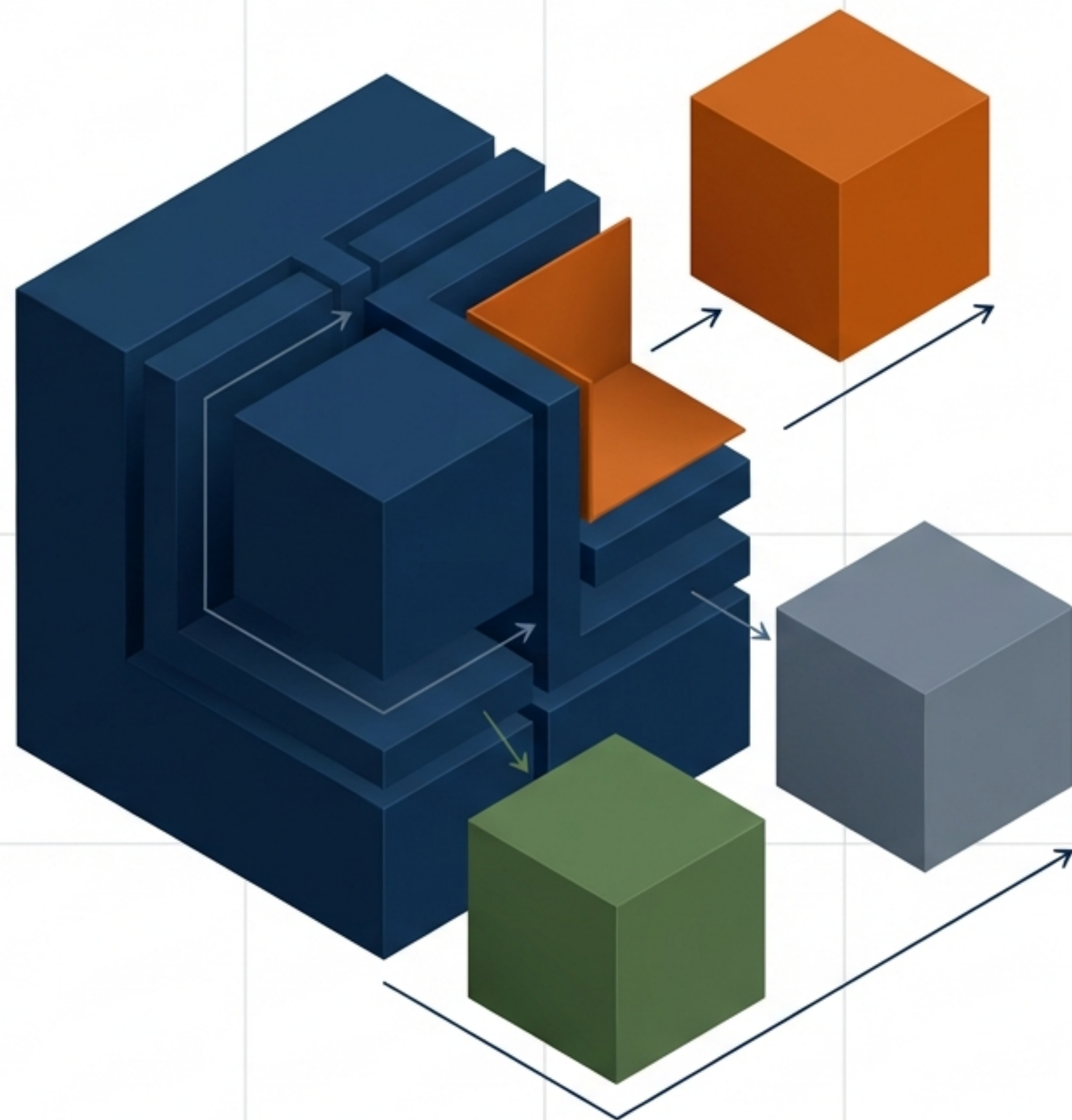
Estrategia Patrimonial para Grupo Piloncillero Frame, S. de R.L. de C.V.

Conceptos Clave

La Definición: Una escisión es la división ordenada del patrimonio de FRAME en nuevas 'empresas'.

El Alcance: Entendemos por 'empresa' tanto a nuevas Sociedades Mercantiles como a Socios (Personas Físicas) con actividad empresarial.

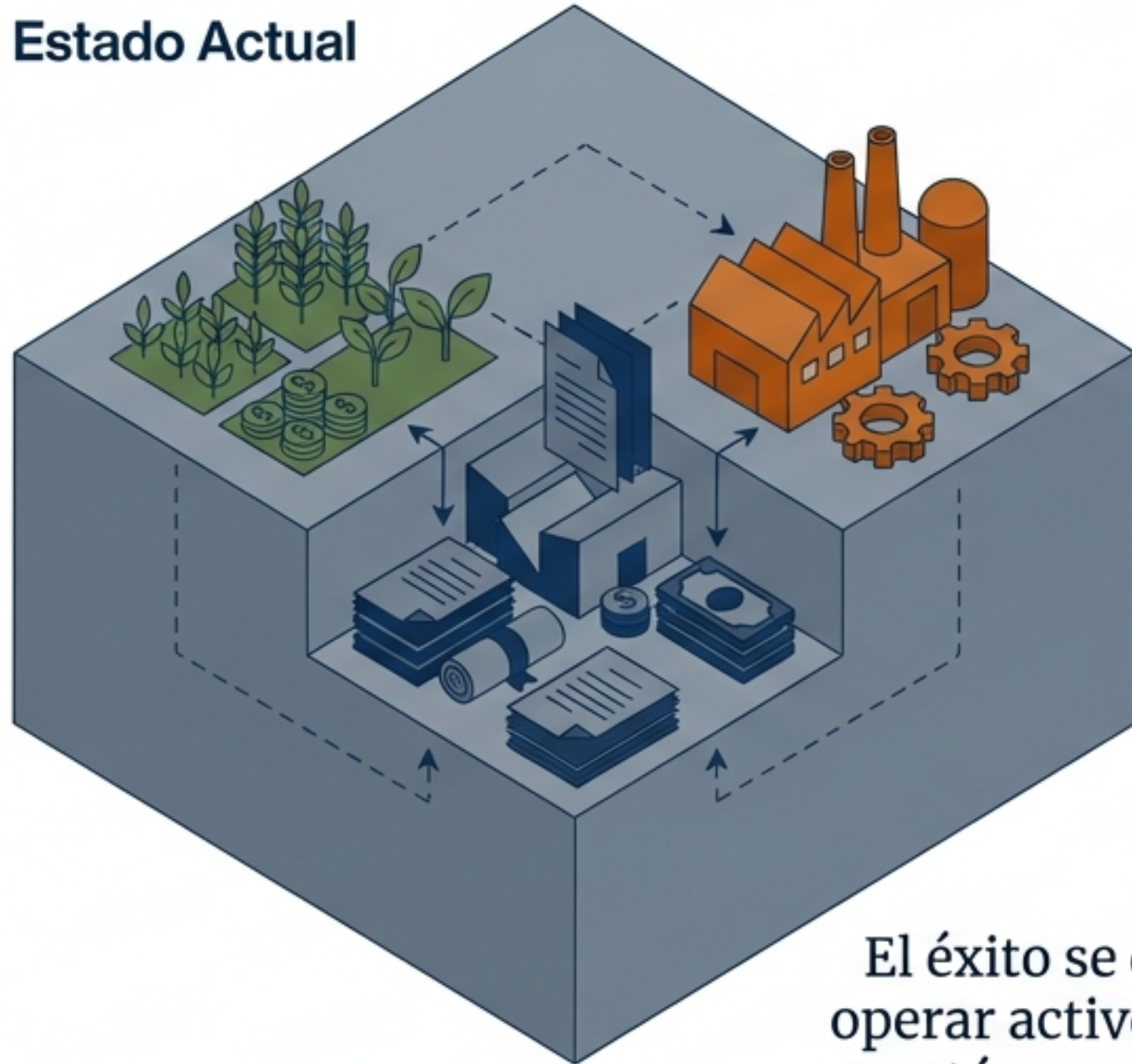
La Condición: Para garantizar seguridad jurídica y justicia patrimonial, este proyecto requiere colaboración total: entrega de información sin límites ni reservas.



Objetivo: Independencia Operativa y Claridad Patrimonial

El objetivo es analizar la estructura actual de FRAME para diseñar una reorganización que permita la redistribución de activos, pasivos y líneas de negocio.

Estado Actual



Estado Futuro (Meta)

Opción A:
Nueva Sociedad Moral

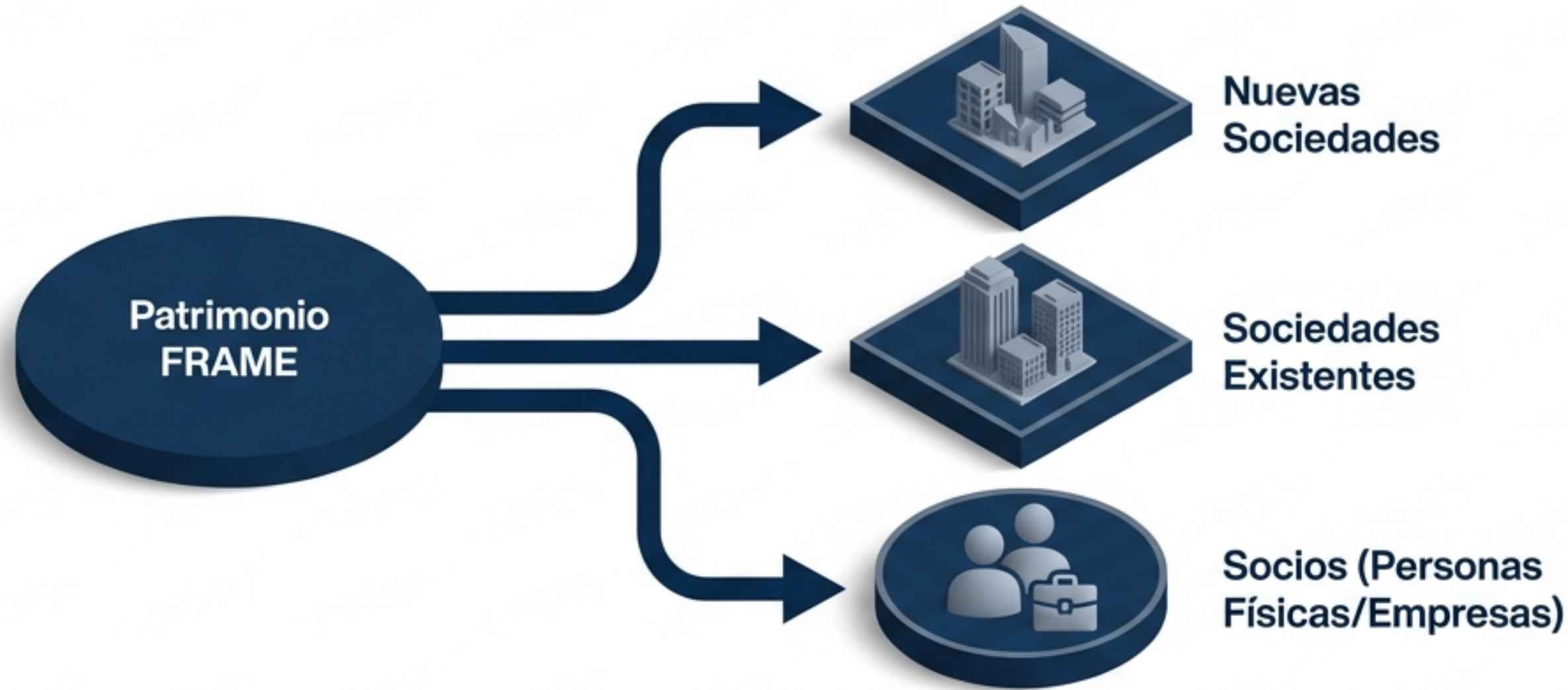


Opción B: Persona
Física Empresarial



El éxito se define como la capacidad de operar activos y contratos de forma clara y autónoma, sin dependencias cruzadas.

La Escisión como Mecanismo de Transmisión en Bloque



FRAME transfiere en bloque partes de su patrimonio (bienes, derechos y obligaciones). No es una venta tradicional; es una reorganización estructural.

Herramientas Complementarias



Aportación en especie



Cesión de derechos



Ventas específicas de activos

El Inventario Integral: Visualizando el 'Grupo Operativo'

Para dividir correctamente, debemos inventariar la totalidad de los activos, independientemente de si están a nombre de FRAME, de otras sociedades del grupo o de los socios en lo personal.

1. Bienes Materiales



- Inmuebles
- Maquinaria
- Vehículos
- Inventarios de piloncillo
- Inventarios de café
- La Gasolinería

2. Bienes Intelectuales



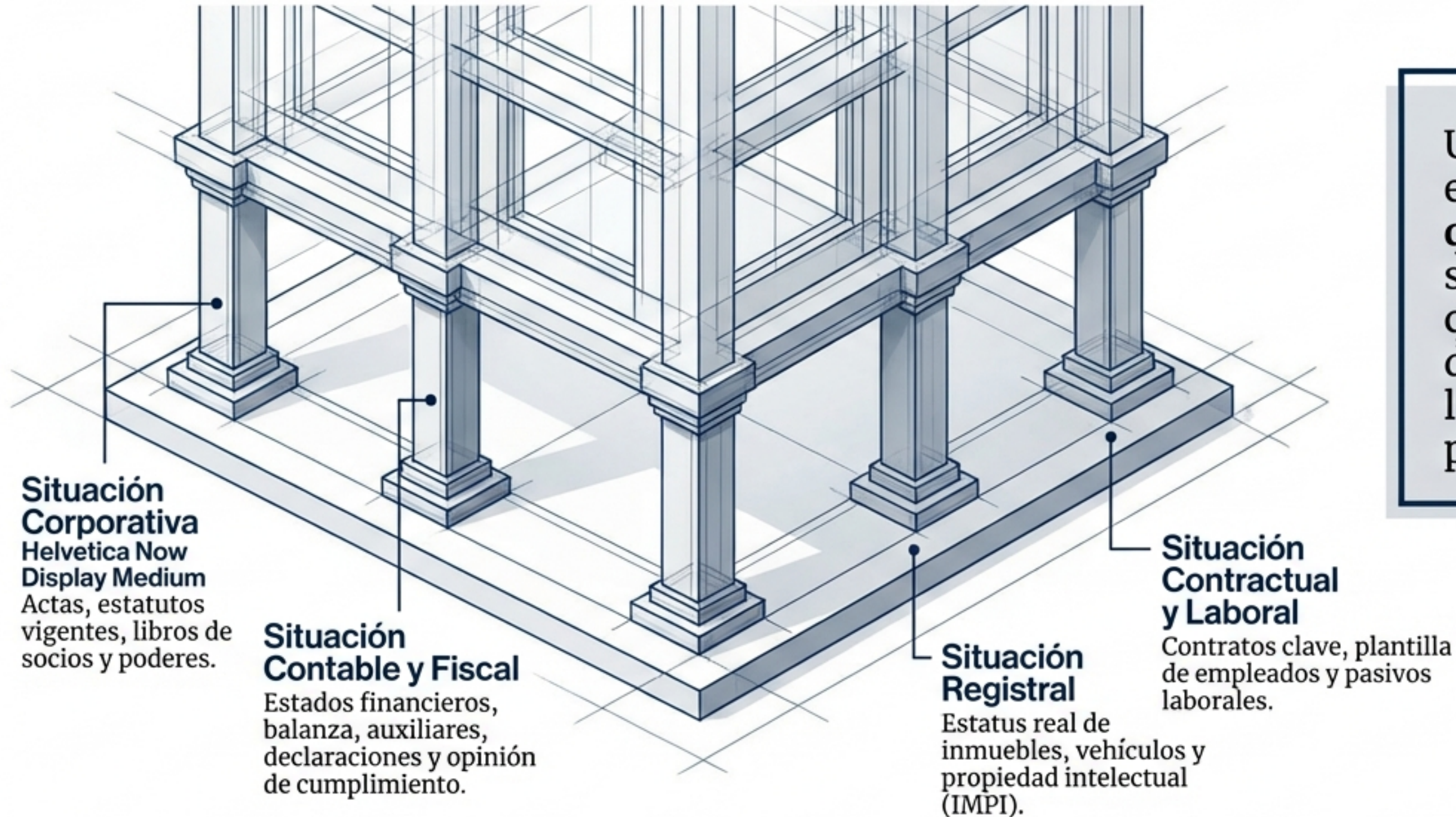
- Marcas
- Avisos comerciales
- Nombres comerciales
- Derechos de autor
- Software

3. Contratos y Permisos



- Cartera de clientes
- Proveedores
- Arrendamientos
- Licencias
- Franquicias/Permisos
- Contratos laborales clave

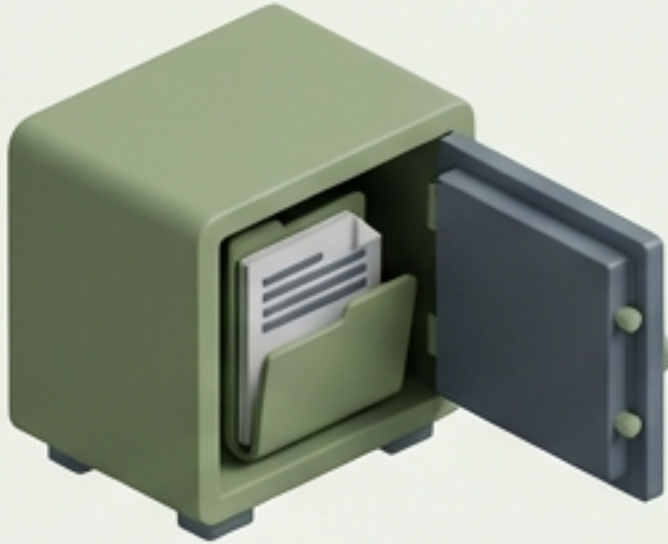
Diagnóstico ‘Sin Reservas’: La Base de la Seguridad Jurídica



Una escisión correcta exige **precisión quirúrgica**. Debemos saber con exactitud qué existe, a nombre de quién está y a qué línea de negocio pertenece realmente.

La Colaboración es una Condición No Negociable

Transparencia Total



- Entregar toda la documentación (corporativa, fiscal, registral).
- Permitir revisión de flujos de personas morales y físicas.

Resultado: Seguridad jurídica, equidad patrimonial y una estructura blindada.

Información Parcial



- Bloqueo de acceso a contratos o cuentas.
- Ocultar información o fragmentar expedientes.

Resultado: Riesgo fiscal alto, inequidad en el reparto y vulnerabilidad ante autoridades.

**Trataremos a las Personas Físicas y Morales como 'Empresas' equivalentes durante el análisis.
Se requiere visión completa del panorama.**

Alcance de Servicios y Responsabilidades



CILMA S.C. (Lo que hacemos)

- ✓ Diseño e implementación de la reorganización societaria.
- ✓ Estructuración y ejecución de la escisión.
- ✓ Soporte jurídico-corporativo.
- ✓ Coordinación contable/fiscal de la estrategia.

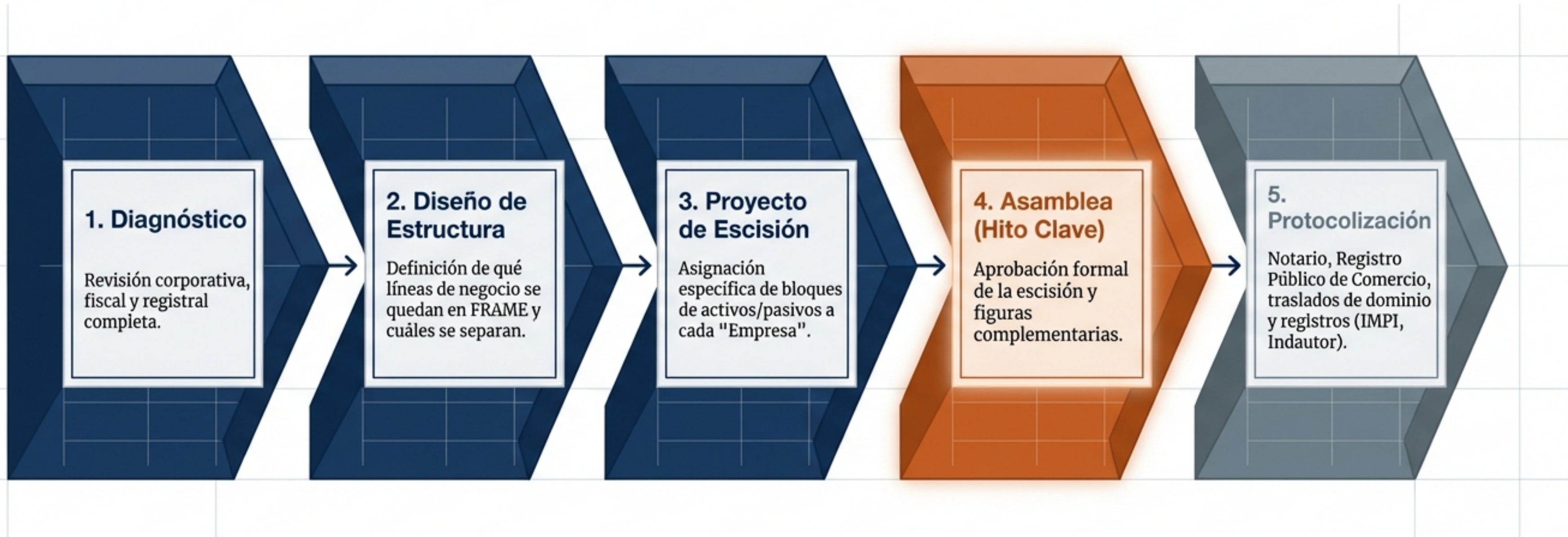


Terceros / La Sociedad (Lo que gestionan)

- Valuación técnica de activos (Avalúos de inmuebles y maquinaria).
- Valuación de intangibles (Marcas).
- Dictámenes fiscales o auditorías financieras exhaustivas (si fueran requeridas).

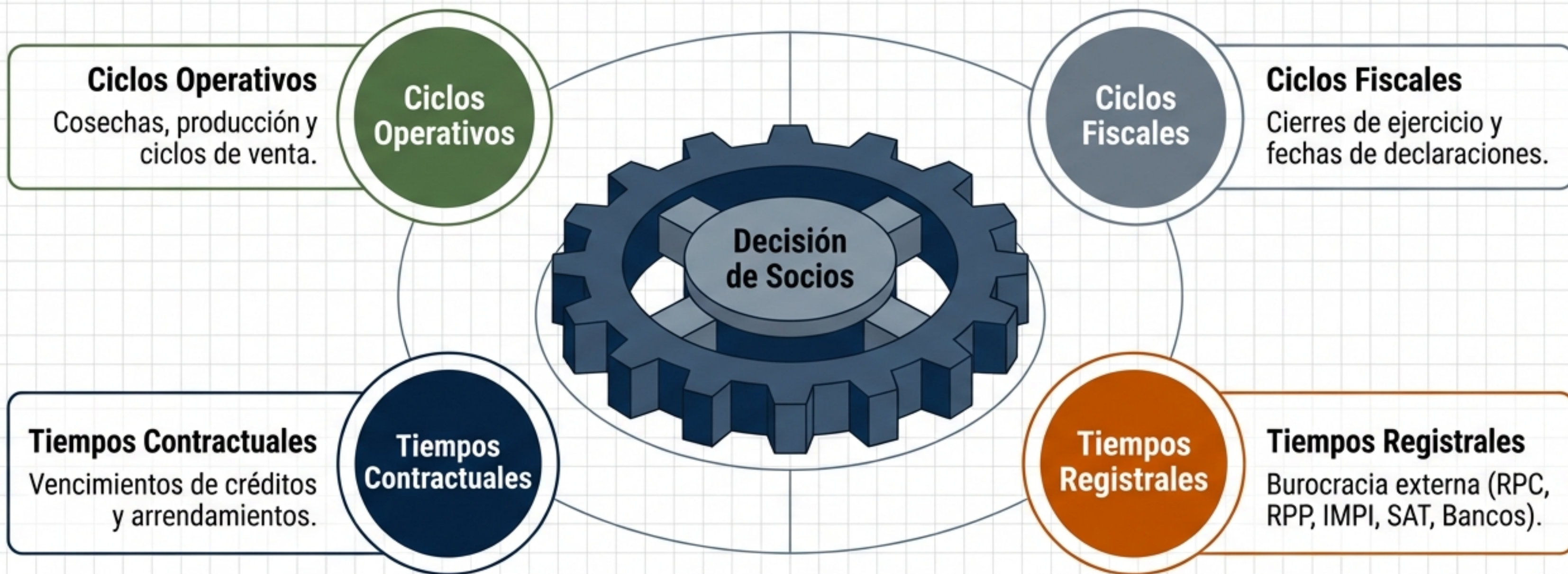
Se requerirá contratar peritos valuadores independientes.

Metodología y Fases del Proyecto



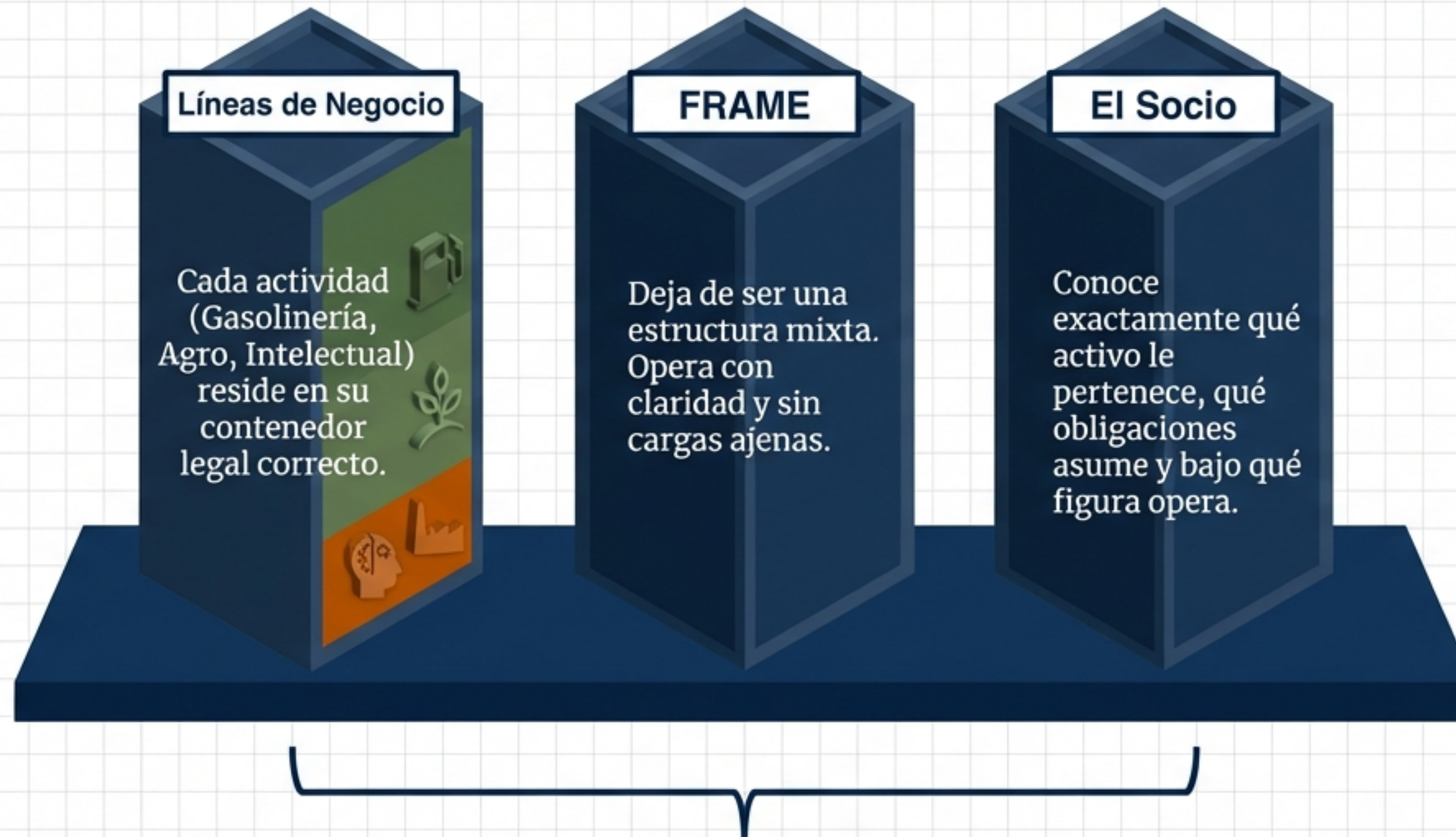
Cronograma: Factores y Tiempos de Ejecución

Esto es una decisión corporativa interna, no un litigio. Los tiempos se planean en función de:



Los tiempos legales se ajustan a la realidad operativa, pero dependen de la entrega oportuna de información.

La Nueva Estructura: Orden y Definición



Objetivo: Eliminar la mezcla indistinta de operaciones y patrimonios.

El Beneficio para el Socio



Posición Clara

Certeza absoluta sobre la propiedad de sus activos.



Autonomía

Capacidad de decisión sobre su propia “empresa” sin depender del bloque general.



Seguridad

Eliminación de contingencias compartidas innecesarias.



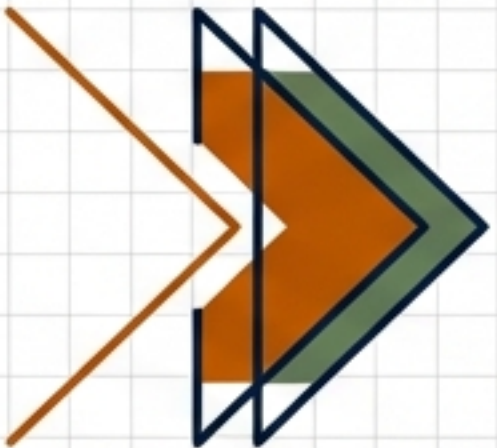
Continuidad

Una estructura lista para operar desde el día uno post-escisión.

Siguientes Pasos

El inicio del cronograma depende de la entrega completa de la información requerida para el Diagnóstico.

“Una reorganización exitosa comienza con la transparencia absoluta.”



CILMA S.C.
[Insertar Datos de Contacto Aquí]